

本期专题·雄安新区

- 02 雄安：创新高地、科技新城，中国的“硅谷”
- 05 雄安新区前传
- 09 去年雄安土地都谁拍走了
- 11 外媒探访雄安新区：喧嚣回归平静 转型憧憬未来

政坛经纬

- 12 《人民的名义》尺度大？来看看贪官忏悔录的尺度

经济纵横

- 14 许小年：捅破房地产的那层窗户纸

人物春秋

- 16 吴阶平行医中南海的非常岁月

文化漫步

- 18 看亲笔书信，读懂世界文学巨匠

历史深处

- 19 30年代党史谜案：谁出卖了林彪堂兄

悦读时光

- 封三 揭穿《戚本禹回忆录》中的谎言
——关于《在中南海工作的日子》部分（二）

编者按：“建设标杆工程，打造城市建设的典范”。横空出世的雄安新区，承载着人们的希望，也带来无尽的想象。千年大计下的雄安新区，将如何打造？

近期，多名权威人士相继就雄安新区表态发声，答疑解惑，勾勒出雄安新区的建设走向。国家发改委主任何立峰在介绍下一步工作时说，把创新驱动作为雄安新区发展的根本动力，引导创新要素向新区集聚。支持新区从创新载体、运行机制、发展环境等方面营造良好创新氛围，吸引高端创新人才和团队，努力打造创新高地和科技新城。

中国国际经济交流中心首席研究员张燕生认为，深圳特区的使命是让世界进入中国、让中国融入世界，是窗口和桥梁的作用。浦东新区最重要的是金融发展和国际化。雄安新区承载的使命就是创新，今后应该成为中国成为创新型现代化国家的核心区域，是中国的“硅谷”。

中国社科院研究员陈耀看来，雄安新区很可能按照“特区”的模式来发展。按照要求，雄安新区将成为绿色生态宜居新城区、创新驱动发展引领区、协调发展示范区、开放发展先行区，这样的发展思路也与深圳特区、浦东新区一样，为城市发展提供探索新的发展路径，也将在未来为很多区域疏解、承接起到示范作用。

国家宣布设立雄安新区后，近日，包括国家开发投资公司、中国石化和中国铁建在内的多家央企纷纷表态支持新区建设，将在清洁能源、高端高新产业以及基建投资等方面深度参与。

英媒称，在短暂经历被全国炒房客疯狂追捧和政府强力打压后，中国雄安新区的街市渐渐回归往日宁静，被贴上封条、卸下招牌的各大房屋中介和售楼中心门前已不见人头攒动。而沿着省道一路进入雄县，路上却是另一番热火朝天的景象：塑胶制品广告牌目不暇接，厂房高低错落，空地上堆着黑色管材，运货车车川流不息，尘土飞扬。

雄安新区，一个智慧、绿色、环保的现代化城市，一个辐射力强的城市即将横穿出世，让我们拭目以待。

本期推出“雄安新区”专题，供您决策时参考，其他栏目的文章祈盼引起您阅读的兴趣。

主 办：盐城市图书馆

刊头书法：臧 科

主 编：刘 进

责 编：周玉奇

地 址：盐城市城南新区府西路6号

邮 编：224005

电 话：0515-69971581 18961988622

邮 箱：75156450@qq.com

网 址：www.yctsg.cn

设计制作：盐城市圆融数字印刷有限公司

雄安： 创新高地、科技新城，中国的“硅谷”



国家发改委主任何立峰。

国家发改委主任何立峰在介绍下一步工作时说，把创新驱动作为雄安新区发展的根本动力，引导创新要素向新区集聚。支持新区从创新载体、运行机制、发展环境等方面营造良好创新氛围，吸引高端创新人才和团队，努力打造创新高地和科技新城。

中国国际经济交流中心首席研究员张燕生认为，深圳特区的使命是让世界进入中国、让中国融入世界，是窗口和桥梁的作用。浦东新区最重要的是金融发展和国际化。雄安新区承载的使命就是创新，今后应该是中国成为创新型现代化国家的心脏区域，是中国的“硅谷”。

中国社科院研究员陈耀看来，雄安新区很可能按照“特区”的模式来发展。按照要求，雄安新区将成为绿色生态宜居新城区、创新驱动发展引领区、协调发展示范区、开放发展先行区，这样的发展思路也与深圳特区、浦东新区一样，为城市发展提供探索新的发展路径，也将在未来为很多区域疏解、承接起到示范作用。

人口

或发展到两三百万人口，大量当地百姓不会搬迁

京津冀协同发展专家咨询委员会副组长、中国工程院院士邬贺铨4月5日在做客“人民直播”时



俯瞰河北省雄县县城（4月1日摄）。

透露，目前，雄安新区的三个县加起来大概130万人口，未来雄安新区承接非首都功能的迁移，加上创新创业的进来，到2030年人口最高可能达到200万到300万。

“现在准备开发的区域，按照新的规划，可能会涉及到一部分百姓的搬迁，这也是雄安新区起步规划里重点要考虑的问题。”他说，我们希望搬迁的民众，搬迁以后的生产生活条件比现在还好。“在规划上已经考虑到少部分搬迁，大量的是不会搬迁的。”

房子

或借鉴新加坡的公租房廉租房模式

河北省委书记赵克志5日表示，雄安新区的定位是体制机制创新的高地和高端高新产业集聚地，不是大搞房地产开发，更不是炒房淘金的地方。对此，新区目前已经全面禁止房屋交易。

邬贺铨说：“我们只是暂时想把炒房的热潮控制住，并不一定说雄安的房子今后就不许买卖，但是房地产除了传统的由政府卖地、房地产公司买地盖房、卖给百姓的模式，实际上还有很多思路。比如说像新加坡，它有些土地是政府直接管理建设，通过廉租房、公租房让需要住房的人能住。我们希望雄安能吸引创新创业者，希望年轻人、有抱负的人去，他们一下子拿不出这么多钱买房，政府有大量的公租房来支撑。”

邬贺铨指出，中央给雄安的定位有一点，就是改革开放的先行区，这包括对房地产管理的改革，能不能通过雄安找出一条能够发展房地产，能够控制房地产价格，又能保证大家更多的需要有住房的

人有房住，这也是雄安新区的一个任务。

交通

与京津冀机场“无缝对接”新一代智能交通大显身手

京津冀协同发展专家咨询委员会委员、清华大学交通研究所所长陆化普表示，雄安新区能否真正大量吸引高端人才投身新区发展，关键有两点：一是交通方便；二是在新区能够充分实现高端人才价值。为实现这一目标，雄安新区与京津之间交通的高效便捷联系对雄安新区的发展将起到决定性作用。同时，雄安新区要建设开放发展先行区，实现与京津冀三地机场“无缝对接”也是必要之举。

其次，雄安新区内部交通系统的发展目标是建设绿色交通主导的综合交通体系。陆化普说，新区应以轨道交通为骨干提供通道运输服务，以常规公共汽车交通为主体实现高可达性，以共享单车为补充，建设末端交通绿色、先进、高度智能化的世界一流交通系统。

最后，陆化普说，在交通服务智能化水平不断提高的背景下，雄安新区必将是先进交通系统展示的机遇、智能交通系统大显身手的舞台。新一代智能公交系统、智能停车系统、智能交通管理系统、智能物流系统、智能共享单车系统等将会走进新区生活。

户口

非“副都”教育医疗会跟上，未来河北户口的价值不会跟北京差这么大

邬贺铨表示，中央设立雄安新区不是要把北京



的首都功能搬过去,或者说作为副都。非首都功之所以要集中疏解到雄安,是要解决北京的“大城市病”。作为一个新城,社会服务肯定要有,要改变河北和北京在教育、医疗等公共服务上的巨大落差。另外,随着功能的疏解、雄安新区具备一定产业条件后,一些企业也会去。如果雄安的教育条件很好,医疗条件很好,创业条件很好,房价又比北京低,那北京的户口价值也不会跟河北雄安差这么大。我们对未来克服这种城乡的差距,克服这种地区的差距有信心!



钱从哪里来?

长期稳定的资金投入、吸引社会资本参与

建设如此令人振奋的新区,有一个关键的问题:钱从哪来?何立峰说:要探索新区投融资体制改革,建立长期稳定的资金投入机制,吸引社会资本参与雄安建设。郭贺铨也指出,并不是所有的建设都是政府出钱,新区的建设本身也是一个面向市场的过程。

有关雄安新区的这 5 种说法,都是谣言!

1、雄安新区是未来的“副都”



近日,雄县街头,有商户挂出横幅:让我们呐喊,我们都是首都人!对此,人民日报辟谣称:雄安新区建设是一个重大机遇,但肯定不是资本拉动的造城运动。雄安新区也不是在通州北京副中心外再建一个“首都副中心”。

2、2月的《新闻联播》已释放建设新区信号
此前传言,早在2月23日的新闻联播已经传出了充分信号,而白洋淀地区房价从过去两年不到3000跳涨到6800再跳涨到目前的1万2/平,充分反映了市场的预期。

有媒体回看了2月23日的《新闻联播》,确有关于京津冀“联防联控推进生态环境改善”的消息,但并未提及新区,也没有习近平的画面。而传言中提到的视频画面,其实是4月1日才播出的。

3、87家央企迁入雄安

近日在网上流传的一份“预计迁往雄安新区的87家央企名单”,《环球时报》记者联系了其中几家进行核实,位列其中的几家均表示未听到过类似消息。

4、雄安白洋淀移民搬迁或每亩补偿6万

此前有传言称,白洋淀区域的部分乡村要实行整村搬迁,每亩地大概补偿6万元。有媒体向容城县、安新县政府相关人员求证时,他们均称新区规划方案暂未出台,淀区也没有具体的乡村搬迁方案。

5、有人低价卖房后跳楼

近日,保定市民朋友圈传播一则信息“雄安第一跳”的朋友圈截图,称有人前天把房子8000卖出,昨天涨到2万8,自杀跳楼。5日,保定市公安局网络安全保卫支队已经辟谣,对造谣传谣者依法严肃处理。

雄安新区前传



航拍雄县城区。中央决定设立雄安新区后，这座原本默默无闻的北方小城成为举世瞩目的焦点。

(东方 IC/图)

“北京有很多非首都功能，但也没有说所有非首都功能都一定要搬过去。”邬贺铨说，不会强迫哪个企业一定要搬到雄安新区。

雄安新区的水环境问题特别受重视。水量以及泄洪时对下游的影响、上游河道水域质量等问题，都有专家进行专门的论证规划。

京津冀协同发展领导小组曾澄清：“雄安不是首都副中心，就是新区。”

“我们这里暂时还叫‘安新县’，之后怎么办，我们也在等国家规划。”河北省安新县精神文明办主任张胜伟坐在临时充当接待室的宾馆标间里，疲惫地望着三天里他接待的将近第20拨记者。“来的都问同样的问题，我也想知道答案。”

据新华社2017年4月1日报道，中共中央、国务院印发通知，决定设立河北雄安新区，规划范围涉及河北省雄县、容城、安新3县及周边部分地区。

雄县、容城、安新本是保定市辖县。如今，事关“千年大计、国家大事”的雄安新区，其临时党委由副省级官员挂帅。“是继深圳经济特区和上海浦东新区之后又一具有全国意义的新区。”新华社报道中，雄安新区被定位为北京非首都功能疏解集中承载地。

三年前，盛传河北保定将成为政治副中心。“那是传说，（中央）从来没这么说过。”4月4日，京津冀协同发展专家咨询委员会（以下简称“专委会”）副组长、中国工程院院士邬贺铨告诉南方周末记者，集中疏解北京非首都功能区域最终划定雄安新区，而非保定市区，经过了充分的调研和论证，主要还是考虑资源环境。

“保定人口较密集。雄安新区围绕白洋淀周边开发强度不大，除3个县城以外，还有很多人口稀少的地方，动迁问题相对也少很多。”邬贺铨说。

总体规划尚未出来。一位专委会成员向南方周末记者透露，3月他看到征询意见中的新区规划，特别注重绿色低碳：“绿化比例达到百分之三四十，比一般城市高。基本都是轨道交通，货运都用轨道交通，减少汽油、柴油的排放。”

新区72小时

“要买房吗？我有办法。”4月4日早晨，容城县奥威路口。当地居民王轩误将南方周末记者认作赶来抢房的外地人，低声邀请上他家看看。

“现在是过不了户，但我们可以私下签好协议，房子就是你的了。”王轩说。

“私下交易那都是不受法律保护的。你给了钱，房产证上也没写你的名字。”张胜伟说。

据河北新闻网报道,截至4月5日,雄安新区已关闭售楼部71家、中介机构35家,清理违规售房广告1597条,严厉查处违规网上售房行为9起,对10家恶意炒作的房地产企业进行约谈。

从2016年上半年开始,雄县、安新、容城3县就逐渐冻结土地和房产交易,当地居民不清楚具体原因。

“都猜准有大事,当时传这3个县要整成一个白洋淀市,副省级的。”王轩说。

最终落地的是雄安新区。“我是4月1日省里面开完会以后知道的。”雄县政府办公室主任刘贺茂告诉南方周末记者,那天下午3点,书记和县长上省里开会,提前只通知会议内容是传达中央有关决定。会上刚一宣布,新闻马上就出来了。

4月3日是清明假期,雄县政府大楼几乎没人休假。楼外广场挤满了游人,停满了京牌车,雄县各路酒店在新区设立的72小时里人满为患。

“突如其来的工作量非常大,根本不回家。”刘贺茂刚在容城参加完一场关于雄安新区移民搬迁安置的会议,回雄县见完一拨媒体记者,又要赶回容城参加筹委会临时班子组建的会议。

4月1、2日连续两个晚上,刘贺茂都工作到凌晨两三点。很多外地人过来看房,他要去解释目前的禁购政策。还有很多房产中介到了雄县,刘贺茂担心它们扰乱房地产市场。

忙归忙,对于未来的具体规划,县级政府却知



2017年4月3日,河北雄县,外地游客在地图上寻找雄安新区。(视觉中国/图)

之甚少。“雄安新区是中央批准设立的,规划不是由我们地方政府来做,只能说规划一确定我们地方如何去有效执行。”三个星期前,刘贺茂还是雄县规划局局长,“现在旧的规划作废,新的规划没出,没人能说得上来。”

媒体记者围着刘贺茂追问,为什么新区会选中不为外界所熟知的雄县,他表扬这是个好问题,然后回答:“中央作出决定,肯定是相关专家学者做过论证的。”

水环境受重视

一朝成为新区人,雄县司机孟齐开车去容城,他望着路两边连片的青绿麦苗说:“中央不是看中白洋淀有什么,恰恰是这里啥都没有。”雄县和容城的支柱产业是塑料薄膜和服装加工,规模都不大,安新县距离白洋淀最近,发展主要依靠旅游业。

“它是一张白纸,可以更好地规划。”邬贺铨告诉南方周末记者,2016年秋天,专委会到白洋淀调研。

“京津冀的协同发展,很重要的一点是疏解北京的非首都功能。”对于地点的选择,邬贺铨说,一个重要原则是与北京、天津的距离要比较适中,既不能很近,太近不能起到缓解大城市病的作用;也不能太远,太远不利于北京、天津资源的协同。

一些北京学者也从各自角度献计献策。2013年,北京大学教授、京津冀协同发展联合创新中心主任杨开忠在一份疏解北京城市功能的政策报告中提议,希望建立一座国家行政文化新城,当时他也看中雄县附近。

“太远了联系不方便,太近了城市就会依附于北京,和北京连成一片,不利于自立发展。”4月2日,他对南方周末记者说。

保定距离北京、天津的距离也不远不近,为什么不就选在保定?

“要找一个相对来讲资源环境承载力承受得了的地方。”邬贺铨说,考虑到保定人口比较密集,而现在雄安新区范围内人口较少,现有开发程度较低,发展空间较充裕。三县周边是平原,簇拥着华

北地区最大的淡水湖白洋淀,资源环境承载力较强。

一位专委会成员对南方周末记者回忆,雄安新区的水环境问题特别受重视。水量以及泄洪时对下游的影响、上游河道水域质量等问题,都有专家进行专门的论证规划。

选择建设雄安新区,没有出乎中国社会科学院城市发展与环境研究所研究员刘治彦的意料。这是学界曾经上报过的方案之一,而且是刘治彦认为比较好的方案。

不过,他本以为中央会选择保定方案。“我们原来觉得保定有一定基础,但中央可能考虑到,有一定基础也是它的劣势。”

靠“内涵”,不排斥外资

在刘治彦眼中,雄安新区这一设想诞生的时间线可以进一步拉长。

2001年,被简称为“大北京规划”的“京津冀北城乡地区空间发展规划研究”通过建设部(即现在的住房和城乡建设部)审定,该规划的主持人是著名城乡规划学家、两院院士吴良镛。京津唐、京津保两个三角形地区都包括在“大北京”范围内,当时在研究团队中的刘治彦就来过白洋淀考察。

这被视作对京津冀一体化最早开展的系统性研究,且一直持续下来。2006年发布的《京津冀地区城乡空间发展规划研究二期报告》第一次提出了“新畿辅”的概念。到2013年,《京津冀地区城乡空间发展规划研究三期报告》提出,以北京新机场



雄安新区的设立,将给当地人的生活带来巨大改变。
(东方IC/图)

规划建设为契机,京津冀共建“畿辅新区”,疏解非首都功能。

三期报告中写道,地区内发展落差的不断扩大既不利于解决京津两大核心城市由于人口和产业聚焦带来的资源环境问题,也使得河北省在承接产业转移、接受经济辐射方面存在明显的困难,在与京津间产业竞争与合作方面处于弱势地位。

虽然具体区位有差异,但三期报告执笔人、清华大学建筑与城市研究所教授吴唯佳向南方周末记者表示,一直以来,京津冀地区大城市的发展对周边的带动作用不明显。河北本身怎么发展,需要寻找一种发展路径。

“人口资源环境、大城市病都会制约发展。(把北京)非首都功能纾解出去,使发展势头能继续保持,压力不会集中在一个城市上。雄安是其中落地的一个动作,但不是全部。”吴唯佳说。

2015年4月,中央政治局会议审议通过的《京津冀协同发展规划纲要》指出,推动京津冀协同发展是一个重大国家战略,核心是有序疏解北京非首都功能,具体分为一般性产业特别是高消耗产业,区域性物流基地、区域性专业市场等部分第三产业,部分教育、医疗、培训机构等社会公共服务功能,部分行政性、事业性服务机构和企业总部等四类。

“北京有很多非首都功能,但也没有说所有非首都功能都一定要搬过去。”邬贺铨说,企业是市场经济的主体,它的总部、分部放在哪里会根据中央的要求,但也会考虑企业自身的需要,不会强迫哪个企业一定要搬到雄安新区,而是新区依靠自身的条件和环境吸引企业。

至于国家部委,则属于首都功能的一部分,“没说把首都功能搬过去”。

上述专委会成员印象深刻的是,京津冀协同发展领导小组曾专门澄清:“雄安不是首都副中心,就是新区。”

除了集中疏解北京非首都功能、推动京津冀协同发展,邬贺铨提醒南方周末记者:“中央不仅希

望雄安在京津冀一体化上起示范,还希望雄安在改革开放上形成新趋势。”

“过去,我们并没有在内地建新区的经验。”邬贺铨说,深圳特区和浦东新区都在南方沿海,主要承担了开放的功能。而雄安新区更多还是要靠“内涵”发展,承担着为中国东北、西北、西南大片内陆地区的转型发展探索新模式的任务。“开放还是要的,要吸收深圳和浦东的经验。但不能把所有希望寄托在外界,雄安新区不是主要致力于引进外资,但也不会排斥外资。”

一张蓝图干到底

关于雄安新区的未来规划,目前唯一确定的是:以特定区域为起步区先行开发,起步区面积约100平方公里,中期发展区面积约200平方公里,远期控制区面积约2000平方公里。

发令枪响了,但一切仍是未知。雄安新区里,人与人见面聊的全是未来。

孟齐在庆幸,在唐山念大学的儿子没有把户口迁过去,还是新区人。“儿子也高兴,说以后就回家就业了。”同村那届总共3个大学生,考去北京、上海的都把户口带走了,不知道毕业后户口能不能落回来。

白洋淀边,安新县大张庄号称北方最大的羽绒集散地。4月4日,数十家羽绒厂仍在正常生产,老板王仙玉的厂里,工人将洗干净的羽绒装袋。



雄安新区在论证期间,水环境是咨询专家关注较多的领域。(南方周末记者 张涛/图)

1980年代建厂,1990年代搬来大张庄,因为污水难处理,常被政府要求停工治理。王仙玉知道,羽绒厂开不了多久了。“定位不符合,深圳、浦东肯定没有这样的工厂。”外地厂址已经选好,只要政策下来就关厂,“就是不知道补偿多少钱”。

2017年2月23日,习近平总书记来考察时走过白洋淀的大坝长廊。前后2000亩陆地和水域,都是当地一位私人老板承包的,50年合约还有一大半时间才到期。他已经听到风声,可能会全部被政府收回去,他说自己愿意配合。

“先谋后动。”建设雄安新区的官员和学者们不断重复这句话。国家发展改革委主任何立峰表示,要坚持世界眼光、国际标准、中国特色、高点定位,集聚全国优秀人才,吸纳国际人才,充分借鉴国际经验,指导河北省和有关方面高标准高质量组织编制雄安新区总体规划、起步区控制性规划、启动区控制性详细规划及白洋淀生态环境治理和保护规划,确保一张蓝图干到底。

“组织编制好雄安新区相关规划,把每一寸土地规划得清清楚楚后再开工建设。”在4月1日下午的河北省领导干部工作会议上,河北省委书记赵克志说。

(2017年4月6日《南方周末》文中王轩、孟齐、王仙玉为化名。南方周末记者岳家琛对本文亦有贡献)



据河北新闻网报道,截至2017年4月5日,雄安新区已关闭售楼部71家、中介机构35家。

(南方周末记者 张涛/图)

去年雄安土地都谁拍走了



雄安新区设立后,区域内房产和土地的价值增值,最为直观。一些此前传闻在雄安新区有土地储备的公司,因此备受关注。

最近两天,华夏幸福、京汉股份等多家上市公司发布公告,通报了其在雄安新区内的土地储备情况。

华夏幸福称,公司在雄县及白洋淀科技城委托区域,共计 481 平方公里,均“处于规划定位阶段”,且在两地委托区域内尚未取得住宅建设用地,尚未进行任何房地产项目的开发建设。

京汉股份则称,其在安新县与当地政府签订了《合作框架协议》,涉及土地 1500 亩,截至目前,“《合作框架协议》项下的土地没有交付,土地款也没有交纳”。

那么,究竟是哪些公司在雄县、安新、容城拥有土地?

为此,公司秘闻(微信 ID: high3c)梳理了雄安三县两年内的土地使用权招拍挂出让成交情况。公司秘闻发现,雄安三县的本地企业,是区域内拿

地的“主力军”。

去年三县出让土地数量远少于 2015 年

公司秘闻(微信 ID: high3c)根据中国土地市场网的数据统计发现,2015 年 4 月至今的两年间,雄安三县共公布了约 50 宗土地使用权招拍挂出让成交公示,总面积为 71.55 公顷,即 1073 亩,成交总价 2.62 亿元,折合每亩 24.5 万元。

纵向对比来看,雄安三县在 2015 年公布的土地,出让数量明显高于 2016 年,比如安新,2015 年 4 月至年底有 10 宗,2016 年仅为 3 宗;再如雄县,2015 年 4 月至年底有 16 宗,2016 年仅为 1 宗。

假设当地市场对土地需求不变的话,这一现象意味着当地土地供应存在收紧的趋势。

分开来看,雄县出让 18 宗,容城 19 宗,安新 13 宗,相差并不大。从土地用途来看,各个项目差别较大,工业用地占据绝大部分,而其他普通商品住房用地、其他商服用地、批发零售用地相对较少。

以容城为例,两年来的 19 宗土地出让中,有 16 宗属于工业用地,合计 16 公顷,即 240 亩;3 宗属于商品房开发,合计 4.4 公顷,即 66 亩;一宗为“其他商服用地”,2.4 公顷,即 36 亩。

安新方面,两年来的 13 宗土地出让中,有 4 宗属于工业用地,合计 18 公顷,即 270 亩;6 宗属于其他商服用地,合计 14 公顷,即 210 亩;一宗为“其他普通商品住房用地”,0.85 公顷,即 12.75 亩;还有一宗 1.83 公顷的仓储用地,折合 27 亩。

雄县方面,两年来的 18 宗土地出让中,有 6 宗属于“其他普通商品住房用地”,合计 2.5 公顷,

即 37.5 亩；5 宗属于工业用地合计 4.4 公顷，即 66 亩；还有 5 宗属于批发零售用地，合计 21 亩左右；另有商务金融用地 1 宗和住宿餐饮用地 1 宗，共计 11.25 亩左右。

容城一宗工业用地价格约 14 万元/亩

近两年雄安三县出让的土地中，成交总价最高的发生在 2016 年 1 月。

彼时，自然人臧战波以 2785 万元的价格拿下位于雄县雄州路的一宗土地，面积 0.6258 公顷，土地用途为住宿餐饮，折合每亩 295 万元。

面积最大的则是河北奥威储运有限公司在 2015 年拿下的一块工业用地。

该地块位于容城县，面积达 x 公顷，即 147.45 亩，成交价 2104.26 万元，折合每亩 14.2 万元。

公司秘闻（微信 ID: high3c）查阅工商资料发现，奥威储运董事长为李艳军，股东为河北奥威实业集团有限公司，后者也是这位当地富豪李艳军产业的主要载体。

公开信息显示，奥威实业有限公司于 1996 年在容城登记成立，经营范围包括针纺织品、生铁、铁矿石等。

公司秘闻（微信 ID: high3c）还发现，李艳军是香港上市公司恒实矿业的控股股东之一。他担任董事会主席的恒实矿业，受益于雄安新区概念，已经连续两日大涨。其中，4 日单日涨幅达 7.34%。

“其他普通商品住房用地”方面，两年内，雄安三县共公布了大约 10 宗成交结果。

其中，安新县仅一宗，为河北力邦房地产开发有限公司在 2016 年 10 月所拍。该地块面积 0.8532 公顷，即 12.8 亩；成交价格 1844 万元，折合每亩 144 万元。

雄县方面则有 6 宗成交。其中四宗地块的当事企业为雄县诚基房地产开发有限公司，其在 2015 年拍得总计 6.3 亩的土地，成交价合计 1037 万元，折合每亩 164 万元。

工商信息显示，诚基房地产注册于 2014 年，法定代表人张世宾，地址位于雄县文昌大街东段北

侧。

一家服装企业老板也涉足房地产

容城方面，保定宇邦房地产开发有限公司、河北龙昂房地产开发有限公司和河北兆宇房地产开发有限公司分别拿下了一宗土地，面积分别为 0.2342 公顷、2.726 公顷和 1.4 公顷，成交价格分别为 141 万元、1745 万元和 974 万元。

公司秘闻（微信 ID: high3c）发现，宇邦地产始于 1997 年，业务以地产开发为主，还包括食品加工、奶牛养殖、农业采摘观光等，业务涉及石家庄、保定、秦皇岛、辽宁东戴河等区域。

龙昂地产近两年，是在容城拿下商品房土地面积最多的企业，面积为 2.726 公顷，即 40.9 亩；成交价格 1745 万元。

根据公告，该宗土地位于澳森北大街东侧。地图显示，南北走向的澳森北大街，处于容城县县城中心的黄金地段。

公司秘闻（微信 ID: high3c）发现，龙昂地产为当地一家知名房企。工商信息显示，公司法定代表人为李文涛。该公司网站称，其年总产值 9 亿元以上，是河北省保定市综合实力最强的企业之一。

官网显示，龙昂地产旗下产业布局广范，包括运输、建材、燃油、物业、担保等。

兆宇地产方面，则与容城大型企业津海实业集团及旗下新三板公司津海股份关系密切。津海股份公告显示，兆宇地产的三位股东，均为津海实业董事长薛振海的家族成员。

公司秘闻查阅工商资料看到，兆宇地产法定代表人薛永旺是津海实业集团的股东之一，他也在津海股份担任总经理一职。

津海股份主业集中在服装服饰。去年上半年，津海股份营业收入 5264 万元，净利润 185.7 万元，毛利率为 6.75%。

兆宇地产除了与津海实业关系密切外，与容城富豪李艳军也存在联系。津海实业集团与李艳军的奥威实业集团，均为河北奥威服饰公司的股东。

（新京报记者 赵毅波 尹聪）

外媒探访雄安新区： 喧嚣回归平静 转型憧憬未来



路透社4月7日以《探访中国雄安新区：喧嚣渐退后的期待》为题报道称，中国日前决定设立河北雄安新区，规划范围涉及河北省雄县、容城、安新3县及周边部分区域。雄安新区规划建设以特定区域为起步区先行开发，起步区面积约100平方公里，中期发展区面积约200平方公里，远期控制区面积约2000平方公里。

报道称，一石激起千层浪。雄安新区消息一公布，即成为街头巷尾热议的头号话题，新华社称之为“一项重大的历史性战略选择，是‘千年大计、国家大事’”。

位于雄县东河岗村的吉通塑料制品有限公司老板赵晓东（音）说：“（成立雄安新区）肯定是好事，我们成新区人了，待遇高，环境肯定也会改变。”

他感叹道，新区带来的好处，即使他这代人没享受太多，下一代人肯定也会享受到，“都建设好了，好好学习，就近就可以找个好工作，高科技的

也能去”。

“不同于深圳特区的‘引进来’、浦东新区本身和浦西一体，雄安新区的‘新’首先体现在‘搬出来’。”盘古智库理事长易鹏表示，新区承担的不但是经济功能，更重要的要疏解首都非核心功能，比如央企总部、金融、行政事业单位。雄安将成为“以北京为核心的三角结构核心城市群布局”（京三角）发展的一个稳定的支撑点。

中国宣布设立雄安新区后，包括国家开发投资公司、中国石化和中国铁建在内的多家央企纷纷表态支持新区建设，将在清洁能源、高端高新产业以及基建投资等方面深度参与。

报道称，伴随消息的宣布，三县身价大涨，嗅觉灵敏的炒房客在清明假期蜂拥而至，搅动新区三县楼市，房价跳涨，但当地政府随即强力出击，三县楼市交易被叫停，环雄安新区多市县也出台限购等措施抑制投机。

“外地人嗅觉太灵，弄得我们人心惶惶，这几天总是接到电话问要不要卖房。到处都是人，连小米粥都从一块钱涨到了一块五。”雄县县政府附近一位50多岁的石女士抱怨道。

不过，爆炒新区楼市仅维持了一两天，三县均紧急出台举措，冻结全部房产过户，要求中介及开发商即刻停止一切售楼行为，周边多市县也出台限购打压溢出的投机需求。中央和河北官员近几日也数度强调雄安新区不是炒房淘金之处。（下转第15页）

《人民的名义》尺度大？

来看看贪官忏悔录的尺度



《人民的名义》剧照

《人民的名义》正在热播，该剧真实震撼地演绎了荧屏“打虎”，开播以来引起强烈反响，不但收视告捷，在社交媒体上也引发热议。剧中不少内容取决于真实题材，一些腐败分子的案情离奇到连作家都难以想象。

是电视剧尺度大还是现实如此？其实在中央纪委监察部网站上我们可以看到一些官员的真实记述。网站上的一档栏目《忏悔与剖析》，推出3年以来已经披露了多名违纪违法者的忏悔录。

“我把别人当朋友，别人把我当‘鱼’钓。在‘利’字当头的商人眼中，我成了拉拢腐蚀的重点对象，成了‘猎物’。”湖北省经济和信息化委员会原副主任、省无线电管理委员会办公室原主任夏平在栏目公布的悔过书中说。

逐篇梳理发现，其中有12人在忏悔录中将交友不慎作为自己腐败的原因之一，占比达到54.5%。

“交友不慎”

个别干部成“猎物”

中央纪委监察部网站刊文称，因为长期在经济部门工作，管着项目、资金和政策，湖北“平民厅

长”夏平成为了老板们拉拢腐蚀的重点对象。

2009年年初，湖北某建筑集团的一名项目经理认识了夏平，为了能承接省无线电监测网扩容升级工程基建项目，这名项目理想方设法跟夏平套近乎。

通过邀请夏平打牌、送现金、送名表等手段，这名项目经理终于如愿以偿，他所在的建筑集团顺利中标该工程，合同金额达1.288亿元。事后，这名项目经理为感谢夏平，又送给他现金、金条和加油卡。

夏平周围，像这名项目经理这样的老板“朋友”还有一大堆。为了拉拢夏平，另一名老板除了送钱给夏平外，还花35万元为夏平装修房子。在夏平的关照和操作下，这名老板实际负责的公司获得了某政策扶持资金共计530万元。

夏平在忏悔书里写道：“我把别人当朋友，别人把我当‘鱼’钓。在‘利’字当头的商人眼中，我成了拉拢腐蚀的重点对象，成了‘猎物’。”

“这些人与我交朋友，看中的是我这个厅长的职位。所谓交友的目的也不是朋友之间的交情，而是权钱交易。”夏平悔恨不已，进而总结说，自己出问题，“缺乏自重，交友不慎是重要原因”。

梳理22份忏悔录可以发现，总计有12人提及“交友不慎”，同时将这作为自己蜕变腐败的原因之一。

落入圈套

“朋友圈”不是私事

广东“电老虎”吴周春，经人介绍认识了商人贺某，进而结为“朋友”。

中央纪委监察部网站刊文介绍,贺某文化程度不高,但因仪表堂堂,出手阔绰,在广州电力系统圈内颇得人缘。贺某通过请吃喝、陪吴周春的家属旅游等手段,很快赢得了吴周春的青睐。

吴周春视贺某为“铁杆盟友”,甘心为其在电力系统内牟取巨大利益铺路搭桥。据统计,仅在广东电网招标的物资供应这一块,4年内,贺某及其企业获得的采购合同额度就达17.19亿元。当然,贺某也成为了吴周春不折不扣的“提款机”。

重庆市城口县人大原党组书记、主任于少东,则是老板们通过攀亲附友与其成了“好朋友”。

于少东在忏悔书中说:“在抓经济发展的过程中,我与老板们的接触渐渐多了起来。老板们的热情和对我的支持让我十分感动。”

“城口是个小地方,本地人之间或多或少都能扯上这样那样的各种关系。通过攀亲附友的交往,一些老板就与我们成了‘好朋友’、‘兄弟伙’。”于少东反思道,从此以后,他手中的公权力也自觉向“朋友”倾斜。

那么,面对“朋友”的各种诱惑,一些领导干部为何不能警觉,反而执意走上腐败道路呢?

北京航空航天大学廉洁研究与教育中心副主任杜治洲说,从这些现象可以看出,一些领导干部周围的“朋友”对腐败的发生起到了推波助澜的作用。正是在双方长期的不正常交往中,这些“朋友”一步步把一些领导干部“拉下水”。

“外因仅是起到影响作用,内因才起决定作用。一些领导干部理想信念不坚定,才会落入所谓‘朋友’的圈套。”杜治洲表示。

中央纪委监察部网站文章中提出,广大干部面对纷繁的物质利益,要做到君子之交淡如水,“官”“商”交往要有道,要划出公私分明的界限。

双管齐下

根除“围猎”官员现象

要根除商人“围猎”官员现象,必须双管齐下,既要强化对权力集中、资金密集、资源富集的部门和岗位的监管,严惩索贿受贿的官员,也要坚

决打击行贿行为,严厉惩治那些“围猎”官员情节十分恶劣的不法商人。

据媒体报道,南京的非法捕鸟者孙某被批准逮捕。孙某善捕鸟,在圈内颇有名气,人称“捕鸟王”,其采取架设捕鸟网、悬挂“绣眼鸟”,以及通过播放器播放鸟叫声等方式诱捕野生鸟类,共计非法捕获野生保护鸟252只。“是鸟者过,还是捕者罪”,人们心知肚明。笔者想说的是,党员干部亦当从中吸取教训。

《中国纪检监察报》曾刊发剖析贵州省水利厅原党组书记、厅长黎平严重违纪问题的文章,呈现了一个被“围猎”的故事。浙江人王某到贵州做生意和黎平认识。王某一心想通过黎平承揽一些水利工程项目获利,但一直没能拿出让黎平中意的“表示”,黎平也没给过他什么大的帮助。后来王某意外地发现,平时很难约到的大忙人黎平,只要听说是在娱乐场所聚会,都会匆匆赴约,而且乐在其中。于是,王某动起了歪脑筋,频繁约黎平到夜总会唱歌,并将包括邓某在内的不同女性介绍给黎平认识。在声色诱惑面前,黎平忘记了廉耻、忘记了家庭,更忘记了党纪国法,最终成了王某的“网中之鸟”。

对于不法商人“围猎”官员,处理起来却更为复杂。有的不法商人今天这里架个网,“围猎”一个官员,明天又换个地儿、设个套,拉另一个官员下水,犯事的官员有的受到纪律处分,有的被移送司法机关,而这些围猎者却“在一边逍遥自在,没事一般”。

这也会产生“蝴蝶效应”。我们看到,现实中不少官员受到不法商人的“围猎”,“不与组织交心交肺,却与老板勾肩搭背”,谋取不当利益。这种现象严重破坏了市场经济秩序、污染了政治生态,危害极大。要根除商人“围猎”官员现象,必须双管齐下,既要强化对权力集中、资金密集、资源富集的部门和岗位的监管,严惩索贿受贿的官员,也要坚决打击行贿行为,严厉惩治那些“围猎”官员情节十分恶劣的不法商人。

(华西都市报 2017-04)

周小川：

捅破房地产的那层窗户纸



房价问题，是一个综合的经济问题，需要全盘考虑。

第一，政府为什么拼命印钞票？归根结底还是美国在印。美国拼命量化宽松，如果中国不印，就是傻子。所以中国明知道印多了钞票会通货膨胀，也要拼命印，而且印的比美国更厉害。

第二，多印的人民币怎么办？美金是全球硬通货，多印了，全世界人民帮着一起稀释，一起承担美国的通货膨胀，这叫通货输出。中国也想学美国，让人民币变成硬通货，或者有限范围比如东亚的硬通货，可惜美国绝对不会同意，因此，多印的

人民币只有一条路：在国内通货膨胀。

第三，中国严重的通货膨胀后果是什么？参考1949年的金圆券，还有1989年的事情。严重的通货膨胀后果肯定是政府垮台。政府虽然贪婪，但是并不傻。因此，可以有适度的通货膨胀，但是不会坐视恶性通货膨胀。

第四，如何处理严重的通货膨胀？政府的处理方法，就是挖一个超大的坑，把钱囤积在里面，不让他流动，这样多余的钱就不会进入民生市场，对粮食等基本生活用品形成冲击。这就是周小川一直在做的事情。房价一直在涨，囤积了大量超发的货币。

第五，房价恶性上涨的后果是什么？房价恶性上涨，结果就是大多数人买不起房子，后果也很严重，可能导致群体事件和政局不稳，因此，房价可以涨，但是不能恶性上涨。政府必须对涨幅有所控制，同时加强保障房建设。让最穷的人，最有革命性的人，在郊区有个小房子住，免得他们起来闹事。

第六，如果房市崩溃，下跌一半甚至更多，后果是什么？后果就是银行呆账急剧增加，银行面临破产。同时有很多行业倒掉，或者凋敝，造成失业增加，税收减少，这是政府更不能接受的。所以，房价可以下跌，但必须在政府可以接受的幅度内。

第七，大家都知道，卖地财政给政府带来了滚

滚财源。但这吃的是断子绝孙饭，土地一旦卖光，就不会有后继收入了。大家不要觉得遥不可及，看看苏州就知道了。因此，必须找到一个替代的财源来填充政府的收入。这就是房产税。所以，房产税的推出，是板上钉钉的事情，只是时间早晚了，不可更改。之所以迟迟不出来，主要原因还是因为压力太大，来自贪官们的压力。但等他们认清形势，出完货之后，这把刀子就会放到老百姓的脖子上。

第八，政府会放弃房地产业作为支柱产业吗？不会。看看城镇化，在不远的将来，将有数以亿计的农民搬进城镇居住。房子从哪里来？还不是靠开发商建房子。再仔细看看各地的大开发商，以上海为例，50大开发商里面，有七成是国有或者政府背景的开发商。政府不可能放弃他们。

第九，政府调控的目的是什么？上面可以得出推论，调控的目的，既不是为了让房价上涨，更不是为了房价下跌。目的是为了挖更大的坑，储蓄更多的货币，免得货币泛滥造成通货膨胀，后果不堪设想。

第十，为什么通过交易环节征重税，而不是持有环节交税？因为在持有环节交税，就会造成大量抛盘，严重的甚至造成市场崩溃。所以要在交易环

节征税。交易环节征税，以及限购的目的，就是让交易减少，但又不妨碍真正地刚需购买第一套房子。打个比方，市场上本来有100套房子，每套一万块，那么市场上顶多需要100万的资金就行了，后来，新建了200套房子，每套房子的价格变成了10万块，如果这300套房子全部进入市场交易，就需要3000万的资金，需要银行提供这么多资金，会造成进一步的通货膨胀压力。所以现在政府调控的思路，就是尽量冻结交易，把钱变成凝固的水泥，握在老百姓手里，变成纸上财富，不能轻易套现。

第十一，房价取决于什么？房价是涨是跌，并不取决于政府的调控，而是取决于人民币对美元的走势。美元贬值，人民币升值，所以大量外资就涌进中国，由于强制结汇，所以政府就被迫发行更多人民币，形成通货膨胀压力。如果美元走强，人民币开始贬值，那么外资涌出中国，人行被迫收回人民币，将储备的美元还给外资企业，流出中国，于是通货膨胀压力减小，市场上人民币减少，房价就下跌。所以，房价的涨跌基本上取决于人民币美金的走势。从过去几年的人民币走势图和房价上涨图来看，两者惊人地重合。

(01703031 天涯杂志清华麦考瑞金融硕士)

(上接第11页)报道称，尽管雄安新区的细节还没有出炉，但高层已将之定性为科技创新中心、发展高端高新产业，这也意味着以塑料包装、电气电缆、金属回收、服装加工等传统制造业为主的雄安三县将面临重大产业变革。

安新县三台镇是制鞋业的集散地，县道几公里沿途皆是某某鞋业、某某鞋材的招牌，路边堆积着五颜六色的鞋材废料，散发出有些呛人的味道。而雄县昝岗镇的塑料管材也发展得如火如荼，当地东河岗村村民刘大爷站在空地中指着四周说：“都是管材厂、个体户，都想着法赚钱，污染大，就指着新区起来了，天更蓝水更清。”

中国京津冀协同发展专家咨询委员会组长徐匡迪稍早称，承接非首都功能疏解是设立雄安新区的首要任务，要增强新区的自我发展能力，重点是要紧跟世界发展潮流，有针对性地培育和发展科技创新企业，发展高端高新产业，并积极探索体制机制改革创新。

报道称，雄安新区虽面临着转型的阵痛，但更多或许是让人欢欣鼓舞的未知。“听说成立新区的消息)我们高兴呗，不愁娶媳妇儿了!”安新城区骑着三轮车的男生刘子澎和伙伴们一起笑道，“成市民了，外地女生就会过来了。”

(2017年4月10日 参考消息网)

吴阶平行医中南海的非常岁月



1984年，吴阶平和夫人高睿到中南海西花厅看望邓颖超。

今年是吴阶平诞辰100周年。3月2日，是吴阶平逝世6周年。吴阶平先生是著名医学家、教育家、社会活动家。中华人民共和国成立以后，他为许多国家领导人看过病，曾经担任周恩来总理医疗小组组长长达20年。这给他的生活笼罩上了一层神秘的色彩。

遵从父命走上从医路

吴阶平出生在江苏常州。父亲为他取名泰然，号阶平，无疑希望自己的孩子走一条逢山有路的平坦人生。5岁那年，他因父亲创办天津宝成纺纱厂而北上。

父亲吴敬仪是位思想开明、处世务实的实业家，十分重视对子女的教育，并对子女今后从业作出要求，第一不要从政，第二不要从商，第三必须学医，因为不会失业。于是，吴门三代及近亲中有30余人从医。其中，同辈的姐夫陈舜名、大哥吴瑞萍、妹夫蔡如升、胞弟吴蔚然及吴阶平本人，分别在临床医学中外科、内科、儿科、泌尿外科领域里独领风骚，胞弟吴安然则从事基础医学中的病毒学研究，系国内知名的免疫学家。

从16岁入北平燕京大学医预科算起，吴阶平把一辈子的生命交给了医学事业。1947年，吴阶平经

著名泌尿科专家谢元甫教授推荐，赴美国芝加哥大学进修，师从现代肿瘤内分泌奠基人哈金斯教授。哈金斯看见吴阶平干脆利落地做实验、做手术，感慨地说：“你有几只手啊！”由于手术技术不一般，吴阶平在美国落下“三只手”的荣誉称号。

第二年年底，在进修即将结束时，哈金斯非常希望吴阶平能留下为自己主持临床工作。然而，吴阶平婉言谢绝了。他知道自己应当回国发展祖国的泌尿外科。

见证周总理最后岁月

从1957年起，他在周恩来身边工作了近20年。吴阶平多次担负为国内外最高领导人治病的特殊任务，事前事后总理都有具体指点。总理对人热情关怀，无微不至。不仅领导同志健康出现问题总理亲自过问，对普通患者也很关切。对此吴阶平触动很大。

从20世纪60年代起，他就参加对周总理的医疗保健工作。“文革”初期，中南海曾经出现一张敦促周总理务必注意健康、保重身体十分感人的“大字报”，吴阶平和同在总理医疗组的胞弟吴蔚然的名字出现在上边。

日理万机的周恩来，终于积劳成疾。1972年5月19日，经过专家会诊，诊断周恩来患了膀胱癌。当时，负责周恩来医疗工作的，是中央领导小组及其领导下的一个医疗组。医疗组除了给周恩来治疗外，还要将周恩来的病情报告给中央领导小组，然后再由他们及时向毛泽东主席汇报。吴阶平是医疗组组长，医疗小组成员一致认为，为控制周恩来的病情，需要动手术，于是给中央领导小组成员打了报告，而中央领导小组认为，周恩来年事已高，又有心脏病，主张用中医保守治疗。因此，给周恩来动手术的报告迟迟未能批转下来。

1973年1月13日凌晨,吴阶平刚上床休息,忽然响起一阵急促的敲门声。敲门人是医疗组的方圻和卞志强:“吴院长,总理今天早上出现肉眼可见的血尿。”当时,吴阶平只觉得脑袋“嗡”的一声。他哑着嗓子说:“咱们得立刻把情况反映上去。”医生们拿着周恩来血尿试管、化验单,驱车直奔西山叶剑英住处。叶剑英赶紧报告了毛泽东。中央终于批准了医疗组为周恩来手术治疗的报告。

这是吴阶平第一次为了周总理斗胆冒险。手术时,当通过膀胱镜确诊为膀胱癌肿块出血时,医生们便对病灶认真地做了电烧灼,缓解了周恩来的病情。

1975年入秋以前,总理的病日益加重,医疗组的专家们明白已回天乏术,但仍尽一切可能,盼望还有延长总理寿命的可能。吴阶平和同志们不分昼夜地轮流守护在总理床前。弥留之际,周恩来从昏迷中醒来,认出了吴阶平,说了他一生最后的几句话:“我这里没什么事了,你们去照顾别的生病的同志,那里更需要你们!”

行医中南海的非常应对

中华人民共和国成立以后,吴阶平为许多国家领导人看过病,曾先后做过江青、康生、林彪等人的保健医生。这无疑是一项非常艰巨的任务,凭着冷静的头脑和机敏的反应能力,吴阶平渡过了一个又一个危险的难关。

在吴阶平的一个记事本上有关用英文字母记录着的特殊岁月里发生的一些事情。吴阶平解释说:“ckl代表周恩来,cc代表江青,k代表康生。”吴阶平明白,在十年动乱期间,他担任中央领导保健医生,的的确确像在“走钢丝”。

1967年11月的一天,中南海派车来接吴阶平。吴阶平认出来人是陈毅的保健医生,还以为是陈毅病了。然而,汽车没有驶向中南海,却直奔钓鱼台17号楼。周恩来走出来开门见山地对吴阶平说:“从现在起由你负责江青同志的保健工作。”

一天中午,周恩来把吴阶平叫到西花厅办公室,很生气。说江青刚打来电话,说给她写的体检报告不负责任。原来是江青每次要到外地去,都是用身

体不好、需要休息的名义向毛泽东请示,同时还要医生写一份报告。前天,吴阶平给她写报告时,描写她积劳成疾的语气不够。听吴阶平解释后,周恩来才平缓过来。

1971年9月的一天,中南海门诊部突然接到通知,说江青中毒了。按照江青的旨意,中南海门诊部顿时把所有的药都封存起来,关于江青的所有的病历都抱来让她逐条审查,吴阶平等人也被江青的警卫员看守起来。直到晚上9点钟,有人喊道:把吴阶平带到17号楼。大家都为吴阶平捏了一把汗。来到17号楼会议室,吴阶平一眼看到周总理坐在那里踏实了许多。听了周总理的提问,吴阶平回答说,我作为医生,现在没有发现中毒的迹象。周恩来这才知道根本没有中毒问题,就将话题一转,讲起林彪和叶群逃亡的事。这一下把江青的注意力吸引过去了,她听得津津有味,还不时插话提问,把“中毒”的事忘掉了。到晚上11点,周恩来好像随口插了一句:“吴大夫,你休息去吧。”在周恩来的保护下,吴阶平就这样被“解放”了。

吴阶平在晚年回忆说:“那个时候为他们做保健工作非常难,其中最难的是两个人——江青与康生。”

就在“九大”上林彪被确定为“接班人”不久,吴阶平突然得到通知,请他到林彪家中为林彪治病。怕风、怕光的林彪还怕水,那天没有洗脸,再加上体质虚弱,脸显得又脏又灰暗。原来是林彪患了阑尾炎,正准备到解放军总医院动手术,特请吴阶平来与解放军总医院的专家会诊。经过检查,吴阶平感到从体征和病象看符合阑尾炎特点,但是尿检发现白血球数量很高。吴阶平根据十几年前自己给林彪治疗的经验,建议林彪先不要动手术,在家里按尿路感染治疗,密切注意白血球的变化。出乎意料的是,第二天早晨林彪的症状就消失了。林彪和叶群非常高兴,把整个治疗过程都及时报告给毛泽东。

吴阶平要离开毛家湾时,周恩来也赶来了。他一方面是代表毛泽东来看望林彪,祝贺他免除了动手术负担,另一方面是来向医生表示感谢。

(据《天津日报》余玮/文)

看亲笔书信，读懂世界文学巨匠

歌德、叔本华、拜伦、雨果、巴尔扎克、安徒生、泰戈尔、海明威、马尔克斯、波德莱尔，你也许读过他们的书，但你可曾见过他们的手稿真迹？昨天下午，“人类群星闪耀时”——世界文学巨匠真迹展开幕式暨《永痕：世界名人手稿》签售会在南京先锋书店举行。南京收藏家窦煜将自己收藏的10位文学巨匠的手稿真迹和亲笔书信公开对外展出，这也是这批珍贵藏品首次在国内亮相。



图源于网络

巴尔扎克生活窘迫

“自15日以来，我一直抑郁寡欢，因此我想在周四中午和您聊聊我的心事，希望您能赴约。如果冒昧地和您提我们的事情……”展出的这封信是巴尔扎克写给勒布伦夫人的亲笔信。

窦煜告诉记者，勒布伦夫人是巴尔扎克的赞助人。“虽然是世界级大文豪，但巴尔扎克在世时处

境窘迫，经常需要依靠各种赞助人才能维持生计。信中焦虑的言语和笔迹正体现了巴尔扎克当时的生活状况。直到去世，他也没有还清所有的债务。”

叔本华的一封亲笔信体现了他热爱书籍的一面。“尊贵的先生，您没有告知我，我应该将寄来的书籍的应付款项支付给哪？一年前许多贵重的书籍被置于采尔大街的一家商店橱窗旁。圣戈尔或者赫尔曼书店能告知您那是哪儿……”孜孜不倦海量阅读，不停购买书籍，这封书信是叔本华平日生活的真实写照。

安徒生用诗歌体创作童话

读者如今看到的安徒生童话都是小说体，而实际上，他大部分时候都是用诗歌体来进行创作。这次展出的是安徒生手稿《女孩和爱犬》：“Mis无微不至的照顾狗狗 Lovdi，将它的毛毛梳过，洗过……”安徒生在日记中曾多次提到过这只可爱的小狗 Lovdi。

波德莱尔创作了名著《恶之花》，然而他和出版人 Malassis 却因此饱受折磨。Malassis 自掏腰包，花大价钱出版了震惊世人的初版《恶之花》，然而，出版商和作者均被处以罚金，文题也因涉嫌淫秽而遭查禁，这使得他债台高筑，并因欠债而身陷囹圄。

这次展出了波德莱尔写给 Malassis 的一封信，讲述了他在进入巴黎司法殿过程中，所遭受的官僚主义折磨。波德莱尔详细描述了他穿过大殿走廊时没完没了的恐怖而怪诞的过程，穿过一门，又是一

30年代党史谜案： 谁出卖了林彪堂兄



林育南 资料图

本文摘自：人民网，作者：散木，原题：“林家三兄弟”：毛泽东调侃说八路军三个师干脆由他们包了，节选

林育南（1898—1931）是“三林”中的老二，他比林育英小两岁，比林彪大八岁。

林育南在党内先后担任共青团中央组织部部长和书记、中共湖北省委常委兼宣传部长及代理省委书记、中共河南省委书记、全国苏维埃区域代表大会秘书长、中共中央《红旗日报》主编、全国苏维埃中央准备委员会秘书长、中共中央候补委员等。

林育南是“三林”中最早的革命者，而他的革命启蒙人是恽代英。林育南很早就成为武汉地区学生运动的中坚分子，甚至还参加过北京的五四运动。就在中共一大成立时，1921年7月，他还与恽代英等在林家大重新成立了旨在“企求阶级斗争、劳务政治的实现”的组织。待董必武、陈潭秋这两位中共一大的

门，最终却被告知该去一开始的那个办公室。

拜伦逆境中仍文质彬彬

昨天在先锋书店，很多人停留在这些真迹前久久不愿离去。窦煜欣慰地说：“所谓见字如面，看这些书信和手稿，这些大文豪的个性就能有个大概了解，仿佛他们就在和我们对话。”比如拜伦的信是封告别信，因为1816年4月他准备永远离开英国。当时他由于自由思想遭到政府的仇恨，被排挤到社会的边缘。短短几行字揭示了拜伦的个性，在

最可怕的凌辱中，他仍文质彬彬，为没有参加一个晚会而感到歉意。

窦煜告诉记者，他的童年、青少年时期是在先锋书店走近了世界文学，看着书店中文学巨匠们的一幅幅照片，让他开始有了收藏他们手稿真迹的念头。为了让更多人接触到这些真迹，他和老师余斌还将32位大文豪的珍贵手稿整理成册，出了《永痕：世界名人手稿》一书。

（南京日报邢虹 2017-04-11）



柔石



胡也频

结束了李立三左倾错误在党内的统治。这年冬天，中共中央决定第一次全国苏维埃代表大会在苏区举行，通知林育南赴中央苏区做大会的筹备工作。就在途中，国民党对红军发动了第一次军事“围剿”，通往苏区的道路被封锁，林育南等人被迫潜回上海，他失去了在根据地继续革命的机会，也失去了与弟弟林彪会合的可能。

林育南返回上海后，1931

湖北小组代表返回武汉后，林育南随即庄重地宣誓加入中国共产党。中共成立之后的一个“大手笔”——“二七”大罢工，林育南是主要领导人之一。

林育南后来曾担任共青团中央书记和《中国青年》的主编，若干年之后又重返武汉领导湖北工人运动。在大革命的高潮中，1927年2月，他和刘少奇、李立三等发动了数十万群众，召开反英示威大会，并一鼓作气收回了汉口的租界。然而在大革命失败后，中国革命已明显走向低潮，继瞿秋白的“左倾”之后，李立三并未吸取教训，“左倾”迅速升温。难能可贵的是，此时的林育南头脑清醒，他对李立三关于中国革命形势的分析颇有忧虑，并多次与李谈话，希望李能客观和实际地分析形势。可是被苏联城市革命模式冲昏头脑的李立三听不进意见，林育南只得转而与党的其他领导人如罗章龙、林育英、张昆弟等交换意见，以取得共识，借此抵消李立三错误的消极影响，结果竟受到李立三的指责和批判。

1930年6月，中央政治局通过了《新的革命高潮与一省数省首先胜利》的决议，所谓“立三路线”的错误已形成，党的事业面临严重危机。林育南继续向李立三进言，同时又与观点相同的何孟雄、李求实等向中央反映情况，并建议重新改选中央领导机构。是年9月底，中共六届三中全会在上海召开，

年1月，中共中央扩大的六届四中全会在上海秘密召开，后来人们称之为民主革命时期的一次“小文革”，当时有相当部分中央委员和候补委员未到会或被排挤在会外。就在这次会议上，“立三路线”迅速升级为“王明路线”，还得到了莫斯科的青睐。与“立三路线”斗争过的林育南，又要面临一场更加残酷的党内斗争了。

深怀着对中国革命的责任感，林育南等人不能听之任之，在党内体制尚不健全的情况下，他们不得不另外召开党的会议，联名多人发表了反对王明的《告同志书》。王明等人则把当时在苏联甚嚣尘上的“大清洗”式的残酷党内斗争经验带了回来，认为不如此则是不革命或反革命，他们不容许有任何反对和质疑的声音。

1931年1月17日，林育南、何孟雄等分别在上海汉口路的东方旅社和天津路的中山旅社开会，就在会议进行中，他们几乎同时被国民党军警包围和逮捕了（前者还包括龙大道、欧阳立安及“左联”作家胡也频、柔石、殷夫、冯铿、李伟森等）。这就是著名的中共党史上的一大谜案“东方旅社案”。一次事件竟使如此之多的中共机关遭到破坏，使如此之众的党内干部（皆为反对王明派别的人）遭到逮捕（其中数十人被秘密枪决），不可不谓蹊跷。